

# laissez-vous **conter** le 80 quai du Châtelet

À l'occasion de la construction d'un hôtel au 80 quai du Châtelet, des fouilles archéologiques ont été réalisées en 2014. Elles nous éclairent sur l'histoire de ce lieu au passé très long, de la création des berges de la Loire à l'installation de la résidence royale puis ducal d'Orléans.



Vue  
actuelle  
du 80  
quai du  
Châtelet.

Les fouilles se sont déroulées sous la direction du service archéologique municipal. L'étude des vestiges découverts et les recherches en archives sur le Châtelet médiéval ont été synthétisées pour restituer le passé de ce lieu stratégique pour Orléans. Les fouilles ont permis de mieux comprendre l'évolution des bords de Loire, puis l'installation d'une résidence de pouvoir et pourquoi celle-ci n'a laissé quasiment aucune trace dans la ville actuelle.

## Berges antiques en bord de Loire

Avant l'Antiquité, la parcelle se situe dans le lit de la Loire. Le paysage est alors constitué de grèves plus ou moins boisées, entre lesquelles le cours de la Loire fluctue en fonction des saisons et des années. Il faut attendre le I<sup>er</sup> siècle après Jésus-Christ pour que de grands travaux collectifs permettent de stabiliser la berge. De grandes quantités de terres sont apportées des alentours afin d'exhausser le niveau de circulation et de permettre l'installation de bâtiments et de rues en bord du fleuve.

Au milieu du II<sup>e</sup> siècle, suite à de fortes crues, la berge est avancée de plusieurs mètres pour protéger les installations existantes et permettre la construction d'une grande voie est-ouest qui longe le fleuve.

La berge de la Loire est ensuite stabilisée grâce à la construction de l'enceinte au IV<sup>e</sup> siècle, quelques mètres en avant du bâtiment actuel, sous le quai du Châtelet.

Avant le Châtelet

## Une résidence royale avant l'an Mil?

Les fouilles archéologiques de 2014 nous suggèrent la présence d'une résidence aristocratique des IX<sup>e</sup> et X<sup>e</sup> siècles. L'étude plus poussée des découvertes de restes de repas a permis de mettre en avant la très bonne qualité de l'alimentation des habitants de ce site. La vaisselle retrouvée témoigne également de l'aisance de ceux-ci, avec notamment la découverte d'une aquamanile fabriquée en dehors de l'Orléanais ❶. D'autres faits peuvent être mis en correspondance avec ces premiers éléments. Quelques dizaines de mètres plus au nord du site, les vestiges d'un grand fossé ont été découverts lors de précédentes fouilles. Il isole tout le secteur du reste de la ville. À l'intérieur de ce secteur, la présence des murailles



© Cliché S. Jisset, S.M.P.O.

❶  
Aquamanile  
en pâte  
glacurée,  
récipient  
destiné  
au lavage  
des mains,  
IX<sup>e</sup> siècle.

de l'enceinte antique permet de se fortifier à moindre coût. Cela a pu faciliter l'installation d'une résidence de type palais, proche des bords de Loire et donc visible à tout voyageur qui approche de la ville.

Par ailleurs, les textes historiques attestent le séjour de plusieurs rois de France à Orléans, au cours des IX<sup>e</sup> et X<sup>e</sup> siècles. C'est le cas de Charles le Chauve, fils de Charlemagne, puis de Hugues Capet et son fils, Robert II. Tous signent des actes royaux depuis leur *palatium* situé à Orléans.

Tous ces indices permettent de faire d'Orléans un lieu du pouvoir royal dans les décennies avant l'an Mil. La découverte d'un habitat aristocratique, à un emplacement stratégique de la ville, dans l'angle sud-est de l'enceinte antique, encore en élévation au IX<sup>e</sup> siècle, permet de supposer que la résidence royale et les vestiges découverts au 80 quai du Châtelet ne font qu'un.

## Le Châtelet médiéval



Plan de l'immeuble actuel reporté sur le plan du Châtelet en 1779.

Au XIII<sup>e</sup> siècle, la résidence royale fait l'objet d'une importante phase de reconstruction et de restructuration, comme l'attestent les fouilles archéologiques de 2014.

Les archives nous permettent de restituer les différents espaces du Châtelet au XV<sup>e</sup> siècle.

Il est organisé autour d'une cour fermée, au sud, par la présence des logis seigneuriaux et, à l'est et à l'ouest, par des annexes fonctionnelles 3.

L'entrée principale, protégée par une tour-porte, se fait au nord.

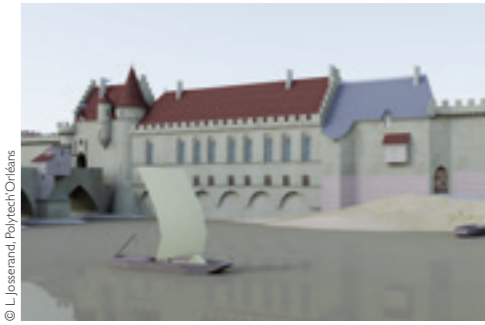
Aujourd'hui, les seuls éléments de la résidence encore visibles sont le portail d'entrée rénové au XVIII<sup>e</sup> siècle, rue d'Allibert, et une tour d'angle située rue au Lin 4.

## Organisation intérieure de l'espace

L'élément essentiel du logis est la grande salle, lieu des réunions et des grands festins. Sa façade au sud donne directement sur la Loire. D'après les vues anciennes, elle est éclairée par de grandes baies 2. Les archives mentionnent des plafonds lambrissés et la présence de cheminées. Le roi, puis le duc à partir de 1344, y mènent leurs affaires publiques. Plusieurs celliers (l'un a été découvert lors des fouilles de 2014) se situent sous cette salle et permettent de conserver aliments et boissons.

À l'est, se développent les pièces privées, les chambres. On en connaît plusieurs : chambre de la Duchesse au 2<sup>e</sup> étage, chambres à la Tapisserie et des Orties au 1<sup>er</sup>. Une « chambre a parer » est également mentionnée dans les archives. Il s'agit d'une pièce à mi-chemin entre la fonction de la grande salle et celle de la chambre privée. Au Châtelet, elle est complétée par la chapelle du duc, connue sous le vocable de Saint-Vincent. À ces chambres sont associées d'autres pièces : chambre de retrait (pièce à fonction hygiénique) et chambre aisée (latrines).

De part et d'autre de la cour sont localisées les écuries dites « étables », la petite cuisine, le puits attenant et le jardin.

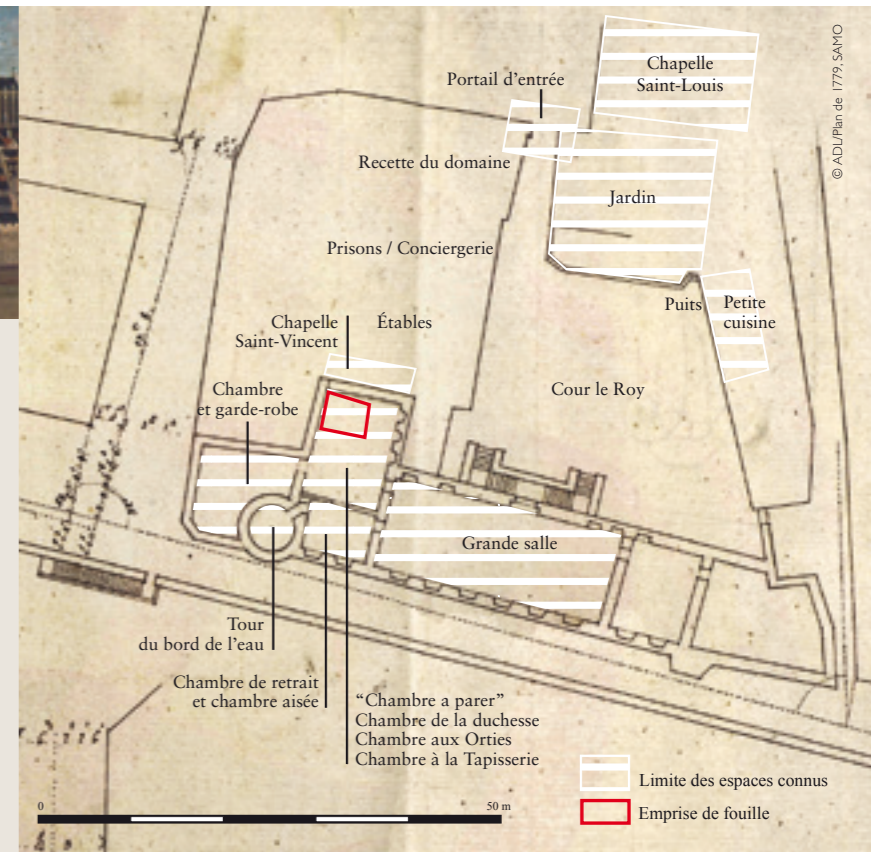


Restitution du Châtelet au début du XV<sup>e</sup> siècle.

2 Tableau dit des Échevins, milieu du XVI<sup>e</sup> siècle.

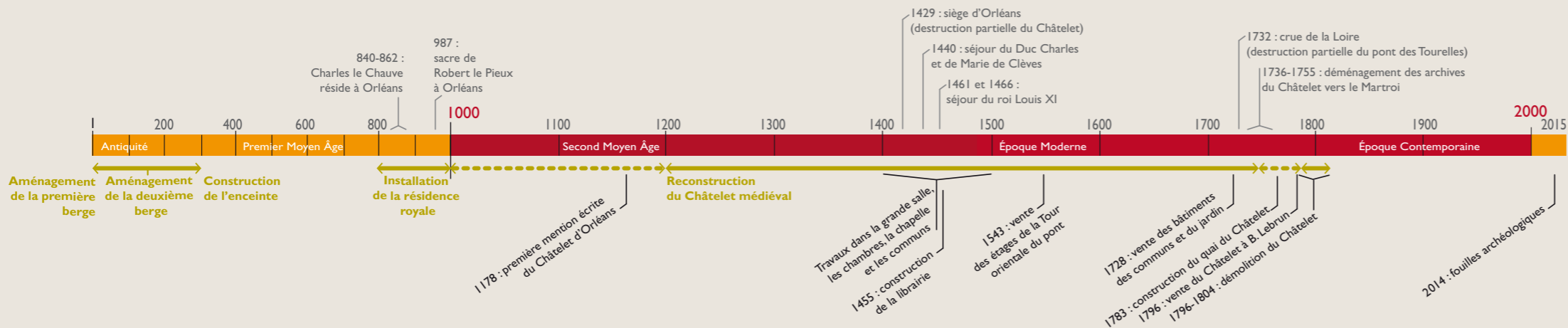


3 Distribution des espaces du Châtelet au XV<sup>e</sup> siècle, sur le plan de 1779.



## CHRONOLOGIE

### DES BERGES ROMAINES... ...À LA RÉSIDENCE ROYALE



Limite des espaces connus (orange)  
Emprise de fouille (rouge)



## Sa fonction

Quand l'Orléanais devient un duché en 1344, le Châtelet, qui est utilisé lors des séjours royaux, devient une des résidences principales du duc. C'est aussi le lieu du pouvoir administratif et judiciaire de la ville puisqu'on y localise une prison, la recette (service des impôts) et le logis du bailli et de ses lieutenants. Cependant, dès le XVI<sup>e</sup> siècle, le Châtelet est peu à peu démantelé par la vente progressive des annexes. Il est alors peu fréquenté par les ducs et les rois qui lui préfèrent les palais plus confortables de Châteauneuf-sur-Loire ou Montargis, ainsi que les demeures privées modernes telles que l'hôtel Groslot. Ceci explique le caractère vieillissant de la résidence telle qu'elle est décrite au XVIII<sup>e</sup> siècle.



© Loiret d'Argent

5 Photo de l'immeuble en 1863.

## La disparition progressive du Châtelet

En 1732, une forte crue détruit une partie du pont des Tourelles et endommage certainement le Châtelet. Suite à cette crue, on décide de construire un nouveau franchissement sur la Loire, le futur pont Royal, achevé en 1760. Le pont des Tourelles, devenu inutile, est détruit.

Le Châtelet perd alors sa fonction de contrôle de la tête de pont. Avec la construction des quais de part et d'autre du pont Royal, il devient même un obstacle à la circulation en bord de Loire.

Au milieu du XVIII<sup>e</sup> siècle, les archives conservées dans la librairie du Châtelet sont déménagées à la Chancellerie, place du Martroi; seuls les notaires occupent encore le palais.

C'est en 1796, avec l'exécution du duc d'Orléans, que le sort du Châtelet est scellé. Cette année-là, il est vendu par la ville à l'entrepreneur Benoît Lebrun, pour qu'un nouveau quai soit construit à la place: le quai du Châtelet.

La démolition et le percement d'une rue menant directement du nouveau



© Ville d'art et d'histoire

4 Portail d'entrée refait au XVIII<sup>e</sup> siècle, rue d'Allibert et tour d'angle, rue au Lin.

quai au quartier des Marchés (futures Halles) dure jusqu'en 1804. Après ces travaux, B. Lebrun revend les parcelles restantes de l'ancien Châtelet à des particuliers, entre autres la famille Johannet-Culembourg. Ceux-ci font construire l'immeuble actuel à partir de 1812 5. À la fin du XIX<sup>e</sup> siècle, l'immeuble subit quelques modifications suite à l'élargissement de la rue des Hôtelleries et donc au réaligement de sa façade ouest. Au XX<sup>e</sup> siècle, après avoir abrité la Bourse du travail, le bâtiment est réhabilité en 2014 pour devenir une résidence hôtelière. Joli retour en arrière pour ce lieu qui était déjà, au Moyen Âge, la résidence des rois et des ducs lors de leurs séjours à Orléans.



Orléans Mairie

Conception d'après la charte graphique de LM Communiquer.  
Réalisation: L. Scipion. Impression: Copie 45.  
Conçu par la Mairie d'Orléans - Pôle d'archéologie - Pôle Ville d'art et d'histoire. Juillet 2015.