

## LA VILLE ENGAGÉE AUPRÈS DE SES COMMERÇANTS

### Groupe de la Majorité municipale

Nous avons souhaité, lors du dernier conseil municipal, présenter notre politique commerciale car nous savons à quel point il est essentiel, pour ne pas dire vital, que nos commerces du centre-ville se portent le mieux possible au risque que notre cœur de ville se dévitalise petit à petit, qu'il perde en attractivité et en rayonnement ou qu'il ne fasse la part belle qu'à quelques secteurs d'activités. C'est malheureusement ce que chacun d'entre nous peut constater dans d'autres villes de France, vidées progressivement de leurs commerces, y compris certaines de la taille d'Orléans. Pour éviter ces écueils, assurer la diversité des commerces comme l'équilibre de l'offre commerciale à l'échelle de toute la ville, la mairie accompagne au quotidien les commerçants et les porteurs de projets qui envisagent de s'installer, tous quartiers confondus.

Ce travail volontariste a payé puisqu'il a permis l'installation de 16 nouveaux commerçants, dont la doreuse Mémoire d'or, la Mariée au naturel, Ange, Vero Crea, Jaune Citron ou encore Fleurs d'antan. En moyenne de 12% au niveau national, le taux de vacance est de 6% à Orléans, grâce notamment à cet accompagnement au jour le jour, et aux investissements qui sont consacrés pour développer l'offre commerciale.

À cet égard, le projet phare, celui de la réhabilitation totale et ambitieuse des Halles Châtelet, aujourd'hui vétustes et défraîchies, doit consolider fortement l'attractivité commerciale de notre ville à l'échelle de la métropole. Les nouvelles Halles gourmandes, accueillantes et chaleureuses, seront tournées vers des commerces de bouche, avec des espaces dédiés pour déguster des produits locaux et déjeuner sur place. Elles répondront en cela aux nouveaux modes de consommation et participeront pleinement au dynamisme commercial du centre-ville.

Au nord de la ville, la rénovation du centre commercial de la Place d'Arc apportera l'équilibre nécessaire entre le sud et le nord. De la même manière, le commerce de la rue des Carmes, du quartier de l'Argonne, des centres Dauphine et Bolière, ou des halles Bolière, fait l'objet de toutes les attentions et d'un même engagement pour assurer une cohérence globale et un indispensable équilibre entre les différents secteurs de la ville.

La ville d'Orléans a la chance d'accueillir des commerçants de grande qualité et la ville est engagée au quotidien auprès d'eux pour qu'ils puissent y rester durablement.